

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Государственное унитарное предприятие «Комитет по драгоценным металлам и драгоценным камням Республики Саха (Якутия)» (место нахождения, почтовый адрес: 677018, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кирова, д. 12, адрес электронной почты: dragmet@sakhanet.ru., контактный тел. (4112) 482-002, 482-129), сокращенное наименование - ГУП «Комдрагметалл РС (Я)», именуемое в дальнейшем - продавец, сообщает о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи государственного недвижимого имущества, принадлежащего продавцу на праве хозяйственного ведения и расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Алданский улус, г. Алдан, ул. Семенова, дом 16, квартира 21.

ЛОТ 1

Объект: **1- комнатная квартира, назначение: жилое, этаж 1, общая площадь 30,03 кв. м. Адрес (местонахождение) объекта: Республика Саха (Якутия), Алданский улус, г.Алдан, ул. Семенова, дом 16, квартира 21.**

Конструктивные элементы: фундамент - бутовый, стены - шлакоблоки, перегородки – кирпичные, крыша – шифер, перекрытие – железобетонное утепление, полы- в жилых комнатах деревянные, в кухне – керамическая плитка, проемы оконные - двойные створные. Инженерное обеспечение: центральное отопление, горячее холодное водоснабжение, канализация, электроснабжение.

Собственник имущества: Республика Саха (Якутия)

Правообладатель: Государственное унитарное предприятие «Комитет по драгоценным металлам и драгоценным камням Республики Саха (Якутия)», сокращено - ГУП «Комдрагметалл РС (Я)», о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19 января 2011 года сделана запись регистрации № 14-14-02/005/2010-639, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права хозяйственного ведения от 19.01.2011г. 14-АА 715649.

Организатор аукциона и Продавец: ГУП «Комдрагметалл РС (Я)» (место нахождения: 677018, РС (Я), г. Якутск, ул. Кирова, д.12).

Форма аукциона: открытый аукцион, как по составу участников, так и по форме подачи предложений о цене реализуемого имущества.

Начальная (минимальная) цена имущества: **560 500,00 (пятьсот шестьдесят тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС.**

Величина повышения начальной (минимальной) цены имущества («шаг аукциона»): **28 025 (двадцать восемь тысяч двадцать пять) рублей 00 копеек, (5% начальной (минимальной) цены).**

Средства платежа: денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Требование о внесении задатка Продавцом не предусмотрено.

Имущество ранее на торги не выставлялось.

Место и время приема заявок: заявки установленной формы с прилагаемыми к ним документами принимаются Организатором торгов (Продавцом) или его представителем по рабочим дням с 9 час.00мин до 18 час.00мин, перерыв с 13 час.00 мин до 14 час.00 мин. (здесь и далее - время местное, города Якутска), по адресу: г. Якутск, ул. Кирова, д. 12, третий этаж, офис № 3052. Номер контактного телефона: (4112) 482-002, 482-129, адрес электронной почты: dragmet@sakhanet.ru. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со ст. 438 ГК РФ.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе - 09 час.00 мин 07 сентября 2013г.

Дата и время окончания приема заявок – **17ч. 00мин. 30 сентября 2013г.**

Дата, время и место определения (регистрации) участников аукциона: РС (Я), г. Якутск, ул. Кирова, 12, 4 этаж, кабинет 4011, 03 октября 2013г. в 10 час. 00 мин.

Дата, время и место проведения аукциона: **07 октября 2013 года в 11 час.00 мин.** по адресу: РС (Я), г. Якутск, ул. Кирова, д.12, 4 этаж, кабинет 4011 итоги аукциона будут подведены в тот же день по указанному адресу.

Документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет www.torgi.gov.ru, на сайте ГУП «Комдрагметалл РС (Я)» www.komdragmetall.ru и доступна для ознакомления без взимания платы.

Документация об аукционе на бумажном носителе предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, после внесения заинтересованным лицом платы за предоставление документации об аукционе.

Стоимость документации об аукционе на бумажном носителе составляет 500 (пятьсот) рублей. Оплата осуществляется путем внесения денежных средств в кассу организатора аукциона, либо перечисления на счет по следующим реквизитам: АБ «Таатта» (ЗАО), г. Якутск, р/с: 40602810937730000150, к/с: 30101810300000000709, ИНН 1435107449, БИК 049805709, КПП 144950001, в срок не более двух рабочих дней с момента подачи организатору аукциона (продавцу) заявления о предоставлении документации об аукционе на бумажном носителе.

Документация об аукционе на электронном носителе предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в момент получения соответствующего заявления, на электронный носитель, предоставленный заинтересованным лицом, без взимания платы.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Размещение информации о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов), на сайте ГУП «Комдрагметалл РС (Я)» www.komdragmetall.ru, в соответствии с Правилами является публичной офертой, предусмотренной ст.437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора купли-продажи являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе в соответствии со ст.438 Гражданского кодекса Российской Федерации является акцептом такой оферты.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

Договор купли-продажи недвижимого имущества заключается между продавцом и победителем аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия) в срок не ранее десяти дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем сообщении и документации об аукционе, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Республики Саха (Якутия).
